HOLIDAY LETS LONDON

TERMES ET CONDITIONS D'UTILISATION DU SITE WEB

MENTIONS SLÉGALES IMPORTANTES

Veuillez être informés que les présentes mentions légales sont applicables à tout le contenu du présent Site et à tout message électronique qui pourrait être échangé entre vous et l'Entreprise. Veuillez lire attentivement les présents Termes et Conditions avant d'utiliser notre site internet.

L'utilisation de notre Site internet signifie l'acceptation des présentes mentions légales dans leur intégralité, même si vous n'effectuez aucune réservation en ligne via notre Site. Il vous est recommandé de ne pas utiliser notre Site si vous ne consentez pas aux Termes et Conditions.

Les présentes mentions légales on été définies par la société *Holiday Lets London*.

1. Définitions

1.1 Les expressions et les mots suivants ont le sens défini ci-dessous, sauf en cas d'incohérence dans le contexte dans lequel ils seraient employés:

« Gain commercial »	inclut, sans restriction, l'utilisation du présent Site comme objet de publicité pouvant résulter en des revenus ou à des gains personnels, la vente de biens à un tiers, et la copie, la reproduction, la distribution, la publication, la divulgation, l'enregistrement d'une marque commerciale, la vente, l'exploitation commerciale ou la duplication de tout élément présent sur ledit Site;
« l'Entreprise »	La société *Holiday Lets London* dont le siège social sis Basement Flat 1, 214 Hammersmith Grove, London, W6 7HG et que vous pouvez contacter à l'adresse électronique suivante: infor@holidayletslondon.co.uk;
« le Site »	www.holidayletslondon.co.uk; and
« vous, votre »	Toute personne, société, ou entreprise qui accède à notre Site.

2. Introduction

2.1 En voulant accéder à tout ou partie de notre Site, vous êtes considérés comme ayant accepté les présentes mentions légales dans leur intégralité. Si vous ne souhaitez pas

accepter les présentes mentions légales, vous devez alors quitter notre Site au plus vite.

2.2 L'Entreprise peut réviser et modifier les présentes mentions légales à tout moment en mettant à jour le site et sa publication. Nous vous recommandons donc de consulter régulièrement les mentions légales de notre Site. Certaines clauses des présentes mentions légales peuvent être remplacées par des mentions légales expressément choisies, ou par des termes situés sur des pages du présent Site en particulier.

3. Licence

3.1 Il vous est autorisé d'imprimer et de télécharger des extraits du présent Site pour votre usage personnel, sous réserve du Paragraphe 3.5 ci-dessous, et sous réserve des conditions suivantes:

3.1.1 Aucun des documents et aucune des images du présent Site ne peut être modifié de quelque manière que ce soit ;

3.1.2 Aucune des images publiée sur le présent Site ne peut être séparée du texte qui l'accompagne; et

3.1.3 Toutes les mentions légales concernant le copyright de l'Entreprise et sa marque mark notices doivent apparaître sur toutes les copies qui sont faites, ainsi que la présente mention d'autorisation.

3.2 Sauf indications contraires, tous les droits sur le copyright et/ou sur la propriété intellectuelle concernant tout objet trouvé ou placé sur le présent Site (y compris mais sans restriction les photographies et les images graphiques) appartiennent à l'Entreprise ou à ses concédants. Aux fins des présentes mentions légales, toute utilisation d'extraits du présent Site autre que ceux qui ont été définis dans le Paragraphe 3.1 pour quelque raison que ce soit est interdite. Tout manquement aux termes des présentes mentions légales entraîne la suppression de toute permission d'utilisation du présent Site, et il vous est alors demandé de détruire toute pièce qui a été téléchargée ou imprimée à partir du présent Site.

3.3 Sous réserve du Paragraphe 3.1, aucune partie du présent Site ne peut être reproduite ou stockée sur aucun autre site internet ou ne peut être inclue dans aucun système ou aucun service public ou privé de récupération électronique, sans l'autorisation écrite préalable de l'Entreprise.

3.4 Tout droit qui n'est pas expressément accordé par les présentes mentions légales sera réservé.

3.5 Il est interdit de consulter ou d'utiliser le présent Site à des fins de Gain commercial.

4. Accès au service

4.1 Même si l'Entreprise s'assure de faire son possible pour permettre au présent Site d'être disponible 24h sur 24, elle ne peut cependant être tenue responsable d'aucune des raisons qui pourraient empêcher le présent Site d'être accessible ou disponible à tout moment.

4.2 L'accès au présent Site pourrait être suspendu de temps en temps, temporairement et sans préavis, dans le cas où le système venait à tomber en panne, pour des raisons indépendantes du système de maintenance ou de réparation de l'Entreprise.

5. Matériel et Code de conduite du visiteur

5.1 Tout documentation ou toute pièce qui est transmise ou publiée sur le présent Site doit être considérée comme non-confidentielle et non-protégée par les droits sur la propriété intellectuelle, hormis les informations qui sont à fins d'identification et qui sont alors soumises aux Règles de confidentialité. L'Entreprise n'a aucune obligation quand auxdites pièces. L'Entreprise et se représentantes ont toute liberté de copier, divulguer, distribuer, incorporer et utiliser lesdites pièces de quelques façon que ce soit, ainsi que toutes les données, images, fichiers son, textes et autre types de fichiers représentés, à toutes fins commerciales ou non-commerciales.

5.2 L'utilisateur du Site n'a pas le droit de publier ou de transmettre au Site ou à partir du Site toute pièce ou tout fichier:

5.2.1 à caractère menaçant, diffamatoire, obscène, indécent, séditieux, offensif, pornographique, abusif, incitatif au racisme, discriminatoire, scandaleux, provocateur, blasphématoire, qui pourrait enfreindre la censure ou la vie privée, ou qui pourrait provoquer contrariété ou dérangement ; ou

5.2.2 pour lesquels il n'aurait pas obtenu les licences et/ou les autorisations requises; ou

5.2.3 qui constituerait ou encouragerait une conduite qui serait considérée comme un délit ou un crime, qui engendrerait une situation de responsabilité civile, ou qui serait contraire à la loi ou qui enfreindrait les droits de tout tiers ; que ce soit sur le territoire de la Grande Bretagne, ou dans tout autre pays ; ou

5.2.4 qui représenterait un danger (y compris et sans restriction, les virus informatiques, les bombes à retardement, les cheveux de Troie, les vers, les composants nuisibles, les données corrompues et tout autre logiciel malveillant ou toute autre donnée nuisible).

5.3 Vous acceptez d'indemniser l'Entreprise contre toute perte ou tout dommage qui serait causé par votre simple participation.

5.4 L'utilisateur ne peut pas faire mauvais usage du présent Site (y compris mais sans restriction, par le biais de piratage informatique).

5.5 Le présent Site contient des répertoires d'exclusion de robots d'indexation. Des tiers pourraient enregistrer des informations sur le présent Site et sur l'Entreprise. Vous vous engagez à n'utiliser aucun robot d'indexation, aucune "araignée", aucun scraper, ou aucun moyen automatisé pour au présent Site pour quelque raison que ce soit, sans le consentement écrit formel de l'Entreprise. Vous vous engagez en plus de cela à ne pas:

5.5.1 entreprendre d'action qui infligerait ou pourrait infliger à la seule discrétion de l'Entreprise tout chargement irraisonnable ou disproportionnel concernant l'infrastructure de l'Entreprise :

5.5.2 copier, reproduire, modifier, créer des oeuvres dérivées, distribuer ou afficher publiquement aucun contenu appartenant au présent Site (sauf les

informations qui vous concernent) sans le consentement préalable écrit de l'Entreprise et du Tiers concerné, le cas échéant;

5.5.3 interférer ou tenter d'interférer au bon fonctionnement du présent Site ou de toute activité menée par le présent Site; ou

5.5.4 contourner les répertoires d'exclusion de robots ou toute autre mesure prise par l'Entreprise afin d'interdire ou de restreindre l'accès au présent Site.

L'Entreprise n'autorise pas l'utilisateur à extraire ou à réutiliser aucune partie conséquente du présent Site, ou à effectuer des extractions systématiques et répétées de parties conséquentes du présent Site.

L'Entreprise est en relation avec les autorités de maintien de l'ordre et au respect de la loi, et se verra obligée de respecter toute ordonnance juridique l'obligeant à localiser ou à divulguer l'identité de toute personne qui utiliserait le Site sans respecter les obligations décrites dans les paragraphes 5.2, 5.4, et 5.5

6. Liens à partir de et vers d'autres sites Web

6.1 Tous les liens menant vers le site d'un tiers à partir du présent Site sont à votre disposition pour votre seule convenance. Vous quittez le présent Site à partir du moment où vous cliquez sur un de ces liens. L'Entreprise n'a pas forcément vérifié lesdits liens vers un site web tiers, et ne peut pas contrôler ni n'est responsable desdites sites web ainsi que leur contenu ou leur accessibilité. L'Entreprise ne peut donc pas avaliser lesdits liens ni faire de réclamation quand auxdits liens fournis pas des tiers, ni quand au contenu qui peut être trouvé sur lesdits liens, et quand à tout aboutissement qui pourrait découler desdits liens. Si vous choisissez de vous rendre sur le site d'un tiers grâce à un lien qui serait publié sur le présent Site, vous le faites à votre seule discrétion et à vos risques et périls.

6.2 Avant de pouvoir créer un lien sur autre site web qui permettrait de se rendre sur le présent Site, vous devez demander et obtenir l'autorisation par écrit de l'Entreprise. Tous les liens qui ont obtenu ladite autorisation doivent mener vers la page d'accueil du présent Site et spécifier clairement que le présent Site sera complètement distinct et détaché du site web qui porte le lien.

7. Informations contenues sur le présent Site

7.1 L'Entreprise s'assure que toutes les informations qui sont placées sur le présent Site sont correctes, mais ne peut en garantir l'exactitude et la complétude.

L'Entreprise peut effectuer des modifications sur le contenu et les informations qui sont publiées ou décrites sur le présent Site, sans préavis et à tout moment. Les informations qui sont publiées sur le présent Site peuvent parfois être obsolètes et dépassées, et l'Entreprise ne peut absolument pas s'engager quand à la mise à jour desdites informations.

7.2 Les informations qui sont publiées sur le présent Site sont fournies en l'état, sans aucune garantie ou sans aucune condition de quelque manière que ce soit.

En conséquence, et dans la mesure où la Loi le permet, l'Entreprise met le présent Site à la disposition de ses utilisateurs en considérant que l'Entreprise exclut toute réclamation, garantie et tout autre condition de quelque manière que ce soit (y compris mais sans restriction, les conditions qui sont définies par la Loi, en ce qui

concerne la bonne qualité, l'acuité et une utilisation raisonnable et compétente des services) qui pourraient avoir un rapport avec le présent Site.

8. Responsabilité

L'Entreprise, tout tiers (qu'il soit ou non impliqué dans la création, la production, la maintenance ou la livraison du présent Site) et toute filiale de l'Entreprise, ses agents, directeurs, employés, actionnaires ou représentants, se dégagent de toute responsabilité quand à tout montant ou à toute perte ou à tout dommage qui affecterait tout utilisateur ou tout tiers (y compris mais sans restriction, toute perte ou tout dommage direct, indirect, punitif ou conséquent, ou pour toute perte de revenus, de bénéfices, de clientèle, de données, de contrats, de finances, ou toute perte et tout dommage qui serait la conséquence d'une interruption de travail, et que ce soit à tort (y compris mais sans restriction à cause d'une éventuelle négligence), sous contrat ou autrement) en rapport avec le présent Site de quelque manière que ce soit, ou en rapport avec l'utilisation, l'incapacité d'utilisation ou une conséquence de l'utilisation du présent Site, tout lien en connexion avec le présent Site ou toute information publiée sur lesdits sites web, y compris mais sans restriction les pertes ou dommages qui seraient causés par un virus qui auraient affecté l'ordinateur de l'utilisateur, ses logiciels, ses données et toute autre propriété, en rapport avec lutilisation , l'accès et la navigation de l'utilisateur sur le présent Site, ou parce qu'il a téléchargé des informations ou des données à partir du présent Site ou de tout autre site dont le lien serait disponible sur le présent Site.

8.1 Rien de ce qui est défini dans les présentes mentions légales ne peut exclure ou limiter la responsabilité de l'Entreprise en ce qui concerne:

8.1.1 Un décès ou des blessures qui pourraient être dues à la négligence de l'Entreprise; ou

8.1.2 Une déclaration ou représentation frauduleuse; ou

8.1.3 Toute responsabilité qui ne pourrait être exclue ou limitée conformément à la Loi en vigueur, y compris mais sans restriction toute Loi se référant aux consommateurs.

8.2 L'utilisateur est responsable des coûts qui seraient engendrés par son utilisation des informations ou des données publiées sur le présent Site dans le but faire appel à un service après-vente, à des réparations ou à des rectifications de matériel, de logiciels ou de données.

9. Droit applicable et Juridiction

9.1 Les présentes mentions légales et tout conflit ou toute réclamation qui pourrait en résulter ou y être liés sont régis et interprétés conformément aux lois en vigueur en Angleterre et au Pays de Galles.

9.2 Les parties conviennent irrévocablement que les tribunaux d'Angleterre et du Pays de Galles ont une compétence intégrale et exclusive pour régler tout litige ou toute réclamation qui pourraient découler des présentes mentions légales ou y être liés.

Le présent Site est géré par :

Holiday Lets London, Basement Flat 1, 214 Hammersmith Grove, London, W6 7HG